

Samrådsredogörelse

Sammanfattning

Samråd enligt PBL 5:11 avseende planförslag för Grelsbyn 3:68 upprättat 11 november 2024 har ägt rum under tiden 18 november 2024 – 09 december 2024. Berörda markägare har underrättats med brev angående samråd.

Under samrådstiden har detaljplanen varit anslagen i ortstidning och som nyhet på webben. Handlingarna har även varit tillgängliga på kommunens hemsida, samt fysiskt på biblioteket, Folkets hus och i receptionen på kommunhuset.

Tio remissinstanser och 1 berörd granne har skickat in yttranden under samrådstiden.

Sammanfattning av remissparters yttranden

Detaljplanens remissparter har haft synpunkter på ett antal punkter:

- » Redovisning av miljökvalitetsnormer för vatten.
- » Redovisning av fördröjning av dagvatten.
- » Beskrivning av buller från järnväg och större trafikleder.
- » Reservera yta för Transformatorstation.
- » Framkomlighet för utryckningsfordon samt försörjning av brandvatten.
- » Anpassning av nockhöjd för god helhetsinverkan.
- » Redovisning av siktlinjer till kyrkan och kulturmiljön.
- » Redovisning av parkeringslösningar för personal och besökare till det nya äldreboendet.
- » Beskrivning av konsekvenser för del av plan som fortsätter gälla utanför nya detaljplanen.
- » Förtydliga vilka befintliga byggnader inom kvartersmarken som rivs och omlokaliseras.
- » Beskrivning av ledningsflytt gällande fjärrvärmeledning.

Alla remissparters yttranden har tillgodosetts inför granskning av detaljplanen.